



Marbella - Spain



Zagaleta Elysium

Zagaleta - Benahavis - Spain



Una oportunidad única, parcela con proyecto del reconocido arquitecto, Marco Van Veldhuizen.



Una Majestuosa Obra de Arte.



Entrada Principal.



Amplios Espacios Interior y Exterior.

El Terreno



5.497m² de Belleza y Espacio.



Rodeado de Naturaleza y Increíbles Vistas al Golf.

El Proyecto



El Arte de Vivir

Rodeada por cerca de 900 hectáreas de naturaleza protegida, La Zagaleta es reconocida internacionalmente por su incomparable privacidad, seguridad y estilo de vida. Sus residentes disfrutan de seguridad privada 24 horas, además de una exclusiva selección de servicios de primer nivel, entre ellos dos campos de golf privados, centro ecuestre, helipuerto, elegante clubhouse, club de tenis y pádel, así como rutas de senderismo y ciclismo integradas en un entorno natural espectacular.

Perfectamente situada en un tranquilo cul-de-sac dentro de La Zagaleta Golf & Country Club, Plot Elysium ofrece una de las ubicaciones en primera línea de golf más privilegiadas de toda la urbanización. Con vistas abiertas al nuevo campo de golf, la parcela disfruta de impresionantes panorámicas sobre los fairways y las montañas que la rodean, mientras que su posición elevada garantiza absoluta privacidad y tranquilidad.

Su excelente orientación permite disfrutar de luz natural durante todo el día, con un paisaje que cambia de forma espectacular desde el amanecer hasta el atardecer. La ausencia de tráfico aporta una atmósfera de serenidad excepcional, todo ello sin renunciar a un cómodo acceso a la entrada principal y a las instalaciones de la urbanización.

Más que una parcela extraordinaria, Elysium está completamente preparada para comenzar su desarrollo de inmediato. Ya se ha construido un largo acceso privado que atraviesa elegantemente el paisaje natural hasta llegar a la zona principal de construcción. La parcela cuenta además con una amplia plataforma totalmente nivelada, cuidadosamente diseñada para maximizar las vistas y perfectamente adaptada para la construcción de Villa Elysium.

El proyecto arquitectónico ha sido diseñado por el reconocido arquitecto holandés Marco van Veldhuizen, famoso por sus diseños minimalistas y atemporales, así como por su capacidad para fusionar armoniosamente los espacios interiores y exteriores.



Una Obra Maestra.



Vistas a las Zonas de Exterior.







Salón Principal,





Salón con Chimenea.



Comedor Principal.



Zona de Entrada y Acceso al Despacho.



Cocina Abierta.









Habitación Principal.



Tocador - Vestidor - Baño Principal.





Habitación de Invitados.



Baño Invitados.



Zona de Spa - Sauna - Piscina Climatizada.





Gimnasio..



BALL SPEED	ATTACK ANG.	BREATH FAC.	CLUB SPEED	TOT	FACE ANG.	ANGLE OF ATTACK	CLUB PATH	SPIN RATE	SPIN LOFT
120.3	-4.7	1.40	85.7	178.4	0.8	-4.7	0.5	6290	10.9
<small>ft. per sec.</small>	<small>deg.</small>	<small>ft. per sec.</small>	<small>ft. per sec.</small>	<small>ft. per sec.</small>	<small>deg.</small>	<small>deg.</small>	<small>deg.</small>	<small>rpm</small>	<small>deg.</small>



| Bodega.





Garage Espacioso para los Juguetes.





INFORMACIÓN

Terreno	5.497m ²
Construidos	1.600m ²
Habitaciones	5
Baños	5 Ensuite
Baño Invitados	2
Plantas	3
Orientación	Oeste
Terreno/Proyecto	2026
Arquitecto	Marco van Veldhuizen

CARACTERÍSTICAS

- Comunidad Privada
- 24H Seguridad
- Sistema Domótica
- A/C & Suelo Radiante
- Garaje Privado 6 Coches
- Piscina Exterior Climatizada
- Primera Línea Golf
- Bodega
- Spa · Sauna · Piscina Interior Climatizada
- Gimnasio
- Cine
- Ascensor
- Chimenea
- Hipica · 2 Campos de Golf · Casa Club

El Estilo de Vida



La Zagaleta ofrece 2 campos de Golf privados, rodeados de naturaleza.



Centro Hípico privado de alto nivel y rutas en plena naturaleza.



Puerto Banus - Diseñado y construido en 1970 por un arquitecto local, Jose Banús.



- A. Gibraltar
- B. Marbella
- C. Malaga

LA COSTA DEL SOL

La Costa del Sol se encuentra en la provincia de Andalucía, en el sur de España, uno de los destinos turísticos más populares del mundo. Se extiende 150 km entre Málaga y Estepona con cielos predominantemente azules durante todo el año y un sol brillante. La Costa del Sol ofrece una amplia variedad de playas, calas escondidas entre acantilados, tranquilos puertos pesqueros y famosos puertos deportivos, como Puerto Banús.

En la capital provincial de Málaga se encuentra la fortaleza militar de La Alcazaba, construida en la época musulmana (siglo XI). En el otro extremo de la Costa del Sol se encuentra la rareza geográfica y política de Gibraltar, donde se puede visitar a los famosos macacos (monos) y descubrir la abundante historia militar. Esta gran diversidad permite ofrecer entretenimiento y variedad para complacer a todo tipo de visitantes.

El cálido Mar Mediterráneo está rodeado de colinas y altas montañas que protegen la costa. Estos elementos permiten un microclima durante todo el año, lo que lo convierte en el lugar perfecto para el golf y otras actividades al aire libre. La amplia selección de campos de golf de lujo situados a lo largo de la costa, hace de éste un destino único. Podrá elegir entre más de 50 campos de golf que le hará regresar para probarlos todos.

Gracias,

Por favor, contacta con nosotros para más información.

GENOVEVA MUÑOZ
Directora G5 Estates

Mobile : +34 609 572 802

Office : +34 952 636 717

Email : geno@g5estates.com

Web : www.g5estates.com



Marbella - España