MARBELLA - **SPAIN**

La Perla Blanca

Paraiso Barronal · **New Golden Mile**

La casa al atardecer

Salon principal.

Salón principal y sala de estar.

Sala de estar.

Chill Out.

UNA OBRA MAESTRA EN LA PLAYA

Una obra maestra en primera linea de playa, ubicada en la zona de la Nueva Milla de Oro.

Una de las mejores propiedades de esta zona, con acceso directo a la playa.

La planta baja se compone de recibidor con aseo de invitados, salón, sala de estar y cocina completamente equipada con isleta central y comedor.

En esta misma planta hay tres dormitorios con baños ensuite en el ala oeste, y cuatro dormitorios y tres cuartos de baño en el ala este.

La planta superior alberga en el ala oeste la suite principal de 224m2 con vestidor, cuarto de baño con ducha y bañera y una terraza privada con orientación suroeste.

Hay dos suites adicionales y el resto de la planta lo ocupa una zona de 313m2 con terraza, bar y un gimnasio completamente equipado con sauna, baño turco y vistas panorámicas al mar.

El nivel del sótano ofrece una piscina interior y espacios para sala de cine, aseo, sala de billar, bodega, cuarto de máquinas y diversas zonas de almacenaje.

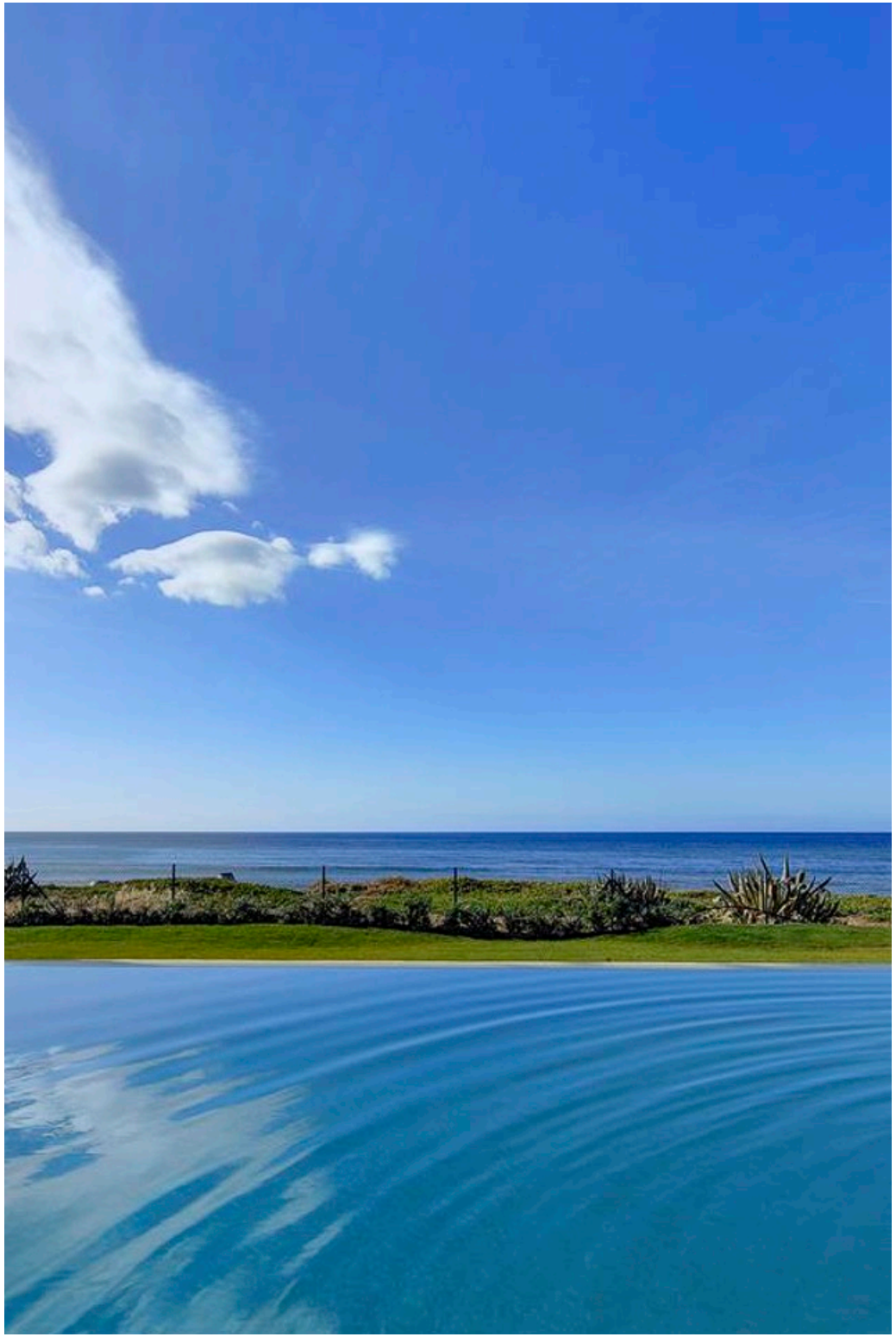
Zona piscina principal y terrazas.

Una de las terrazas..

Habitación principal.

Baño principal.

Habitación de invitados.



INFORMACIÓN

Terreno.	.....	4.030m2
Construidos	.....	1.628m2
Terrazas.	.....	845m2
Habitaciones	.....	13
Baños	.....	12 Ensuite
Aseo Invitados	.....	1
Plantas	.....	3
Orientación.	.....	Sur

CARACTERISTICAS

- Sistema Domotica
- Suelo Radiante & AC
- Chimenea
- Cocina Gaggenau
- Piscina Exterior - 15 x 6m
- Piscina Interior Climatizada
- Sala de Juegos & Bodega
- Cine · Gimnasio · Sauna
- Ascensor
- Lavanderia · Apartamento Invitados · Personal
- Garaje Privado 4 Coches
- Parking Privado 2/4 Coches
- Sistema Alarma · Video Portero
- Nueva Construcción
- Amueblada
- Primera Linea de Mar
- Terraza Chill Out, Bar, Piscina y Zona de Estar
- Acceso Directo a la Playa

Terraza Chill Out, piscina y Bar.

Gimnasio & Sauna.

La Costa del Sol cuenta con casi 70 campos de Golf, una region que ha llegado a ser el destino preferido de Golf en Europa Continental.

Nueva Milla de Oro

A. Gibraltar

B. Marbella

C. Malaga

LA COSTA DEL SOL

La Costa del Sol se encuentra en la provincia de Andalucía, en el sur de España, uno de los destinos turísticos más populares del mundo. Se extiende 150 km entre Málaga y Estepona con cielos predominantemente azules durante todo el año y un sol brillante. La Costa del Sol ofrece una amplia variedad de playas, calas escondidas entre acantilados, tranquilos puertos pesqueros y famosos puertos deportivos, como Puerto Banús.

En la capital provincial de Málaga se encuentra la fortaleza militar de La Alcazaba, construida en la época musulmana (siglo XI). En el otro extremo de la Costa del Sol se encuentra la rareza geográfica y política de Gibraltar, donde se puede visitar a los famosos macacos (monos) y descubrir la abundante historia militar. Esta gran diversidad permite ofrecer entretenimiento y variedad para complacer a todo tipo de visitantes.

El cálido Mar Mediterráneo está rodeado de colinas y altas montañas que protegen la costa. Estos elementos permiten un microclima durante todo el año, lo que lo convierte en el lugar perfecto para el golf y otras actividades al aire libre. La amplia selección de campos de golf de lujo situados a lo largo de la costa, hace de éste un destino único. Podrá elegir entre más de 50 campos de golf que le hará regresar para probarlos todos.

GRACIAS,

Por favor, contacta con nosotros para más información.

GENOVEVA MUÑOZ
Directora G5 Estates

Mobile : +34 609 572 802
Office : +34 952 636 717
Email : geno@g5estates.com

Web : www.g5estates.com

G5 ESTATES

MARBELLA - SPAIN

G5 Estates entiende que la información proporcionada por el propietario es correcta. No se otorga ninguna garantía o representación al respecto, y por lo tanto, no podemos aceptar ninguna responsabilidad