



MARBELLA - SPAIN





# House of Om

Casasola - Marbella













## UN RINCÓN DE PAZ FRENTE A LA PLAYA

Esta increíble casa contemporánea frente al mar está ubicada en la inmejorable zona de Guadalmina Baja, una auténtica joya residencial. Recientemente renovada.

El campo de golf Guadalmina, creado en 1959 y diseñado por Javier Arana, está considerado como uno de los mejores campos de la Costa del Sol y se encuentra a pocos minutos.

La propiedad de dos pisos incluye 7 dormitorios y 8 baños construidos al mas alto nivel.

En la planta baja se encuentra la cocina vanguardista totalmente equipada, un comedor y una sala de estar de gran volumen y doble altura con acceso a la zona de la piscina, dos terrazas cubiertas y un patio delantero. También en esta planta hay 2 habitaciones con baño y un aseo de invitados.

La planta superior tiene el dormitorio principal, 3 dormitorios en-suite y un estudio de trabajo.

Algunas de las características que se destacan son los suelos de mármol, el aire acondicionado con bomba de calor, los techos con vigas de madera, chimenea, TV satélite, sistema de alarma, tanque de agua y su propio pozo de agua natural.

Estar cerca de escuelas, restaurantes y tiendas, además de estar literalmente en la playa, hace de este oasis de tranquilidad una oportunidad única.





Salón Pprincipal









Vestíbulo





Cocina









Comedor









Dormitorio Principal





Baño Principal





Terraza de la Tranquilidad





Las Increíbles Vistas desde el Dormitorio Principal





Dormitorio I





Baño I













INFORMACIÓN

Terreno .....	2298m2
Construido .....	780m2
Dormitorios .....	7
Baños .....	7 ensuite
Lavabo .....	1
Baño de Invitados .....	1
Orientación .....	Sur

CARACTERÍSTICAS

- Situado Frente a la Playa
- Seguridad 24h
- Suelos (Madera y Mármol)
- Suelo Radiante
- Chimenea
- Campo de Golf Cercano
- Piscina
- Garaje (2 Coches)
- Cuarto del Servicio
- Zona para Barbacoas
- Ascensor
- Acuario
- Aire Acondicionado
- Vistas al Mar





















Puerto Banús - Diseñado y Construido en 1970 por el Promotor, José Banús.





Casasola

- A. Gibraltar
- B. Marbella
- C. Malaga

## LA COSTA DEL SOL

La Costa del Sol se encuentra en la provincia de Andalucía, en el sur de España, uno de los destinos turísticos más populares del mundo. Se extiende 150 km entre Málaga y Estepeona con cielos predominantemente azules durante todo el año y un sol brillante. La Costa del Sol ofrece una amplia variedad de playas, calas escondidas entre acantilados, tranquilos puertos pesqueros y famosos puertos deportivos, como Puerto Banús.

En la capital provincial de Málaga se encuentra la fortaleza militar de La Alcazaba, construida en la época musulmana (siglo XI). En el otro extremo de la Costa del Sol se encuentra la rareza geográfica y política de Gibraltar, donde se puede visitar a los famosos macacos (monos) y descubrir la abundante historia militar. Esta gran diversidad permite ofrecer entretenimiento y variedad para complacer a todo tipo de visitantes.

El cálido Mar Mediterráneo está rodeado de colinas y altas montañas que protegen la costa. Estos elementos permiten un microclima durante todo el año, lo que lo convierte en el lugar perfecto para el golf y otras actividades al aire libre. La amplia selección de campos de golf de lujo situados a lo largo de la costa, hace de éste un destino único. Podrá elegir entre más de 50 campos de golf que le hará regresar para probarlos todos.



# GRACIAS,

Por favor, contacta con nosotros para más información.

GENOVEVA MUÑOZ  
Directora G5 Estates

Mobile : +34 609 572 802

Office : +34 952 636 717

Email : [geno@g5estates.com](mailto:geno@g5estates.com)

Web : [www.g5estates.com](http://www.g5estates.com)



MARBELLA - SPAIN