



MARBELLA - SPAIN



Casa Carlai

La Alquería - Marbella









“La vida es como un piano. Lo que se obtiene de él depende de cómo lo toques.” - Tom Lehrer



Entrada Principal



Salón Principal



Espacio Abierto al Comedor y Cocina





Baño





CONSTRUÍDA CON PASIÓN

Villa de estilo contemporáneo de nueva construcción, orientada al sur y al sureste, con vistas panorámicas al mar Mediterráneo, golf y montañas.

La entrada en el primer piso da acceso al pasillo y al dormitorio principal con baño privado, otros 3 dormitorios de invitados con baño privado están en la misma planta. Todas las habitaciones tienen acceso directo a terrazas.

La planta principal ofrece una amplio salon y salon comedor de concepto abierto con techos altos, chimenea central y una cocina con isla totalmente equipada de Danespan. Un guardarropa, baño de invitados y armarios están en esta planta. Hay acceso directo a las terrazas cubiertas y abiertas, una piscina panorámica, un jardín y una zona de barbacoa.

La planta baja (sótano) comprende otro dormitorio de invitados con baño, una bodega y una sala de juegos o cine.

Esta propiedad está construida con los más altos estándares y especificaciones.



Dormitorio Principal





Jardín con Piscina Exterior





Entrada para Coches



| Parking



Paisaje Asombroso



INFORMACIÓN

Terreno	1.573m ²
Construido	671m ²
Dormitorios	6
Baños	6 ensuite
Baño de Invitados	1
Plantas	2
Orientación	Sur

CARACTERÍSTICAS

- Sistema Domótico para Control Central de Pantallas
- Suelos de Mármol y Acero Térmico de Alta Gama
- Bodega y Trastero
- Parking Privado (4 Coches)
- Suelo Radiante
- Aire Acondicionado
- Sistema de Alarma
- Cuarto de Lavandería
- Chimenea de Gas en el Salón Principal
- Cocina Equipada Gaggenau
- Piscina Exterior Climatizada - Iluminación LED RGB
- Piscina con Gazebo y Zona para Barbacoas
- Habitación para Spa, Gimnasio o Cine
- Sistema de Audio Sonos
- Ascensor
- Comunidad Privada
- Seguridad 24h





Posible Habitación para Spa, Gimnasio o Cine



Casa al Atardecer



La Costa del Sol cuenta con casi 70 campos de Golf, una region que ha llegado a ser el destino preferido de Golf en Europa Continental.



La Alquería

- A. Gibraltar
- B. Marbella
- C. Malaga

LA COSTA DEL SOL

La Costa del Sol se encuentra en la provincia de Andalucía, en el sur de España, uno de los destinos turísticos más populares del mundo. Se extiende 150 km entre Málaga y Estepona con cielos predominantemente azules durante todo el año y un sol brillante. La Costa del Sol ofrece una amplia variedad de playas, calas escondidas entre acantilados, tranquilos puertos pesqueros y famosos puertos deportivos, como Puerto Banús.

En la capital provincial de Málaga se encuentra la fortaleza militar de La Alcazaba, construida en la época musulmana (siglo XI). En el otro extremo de la Costa del Sol se encuentra la rareza geográfica y política de Gibraltar, donde se puede visitar a los famosos macacos (monos) y descubrir la abundante historia militar. Esta gran diversidad permite ofrecer entretenimiento y variedad para complacer a todo tipo de visitantes.

El cálido Mar Mediterráneo está rodeado de colinas y altas montañas que protegen la costa. Estos elementos permiten un microclima durante todo el año, lo que lo convierte en el lugar perfecto para el golf y otras actividades al aire libre. La amplia selección de campos de golf de lujo situados a lo largo de la costa, hace de éste un destino único. Podrá elegir entre más de 50 campos de golf que le hará regresar para probarlos todos.

GRACIAS,

Por favor, contacta con nosotros para más información.

GENOVEVA MUÑOZ
Directora G5 Estates

Mobile : +34 609 572 802

Office : +34 952 636 717

Email : geno@g5estates.com

Web : www.g5estates.com



MARBELLA - SPAIN