



MARBELLA - SPAIN

# Casa Aloha

Nueva Andalucía - Marbella - Spain







Salon Principal



Vistas Desde el Salon Principal





La Cocina



Baño de Invitados





Dormitorio De Invitados



Baño de Invitados



Dormitorio Principal



Baño Principal con Increíbles Vistas Al Golf





## LA JOYA DE LA CORONA EN EL GOLF

Ubicada en uno de los campos de golf más prestigiosos de Marbella, se encuentra Casa Ana, una pieza de arte en forma de casa, perfecta para entretener y disfrutar de lo mejor que la costa tiene para ofrecer.

Casa Ana se encuentra dentro de la deseable área de Nueva Andalucía, un distrito residencial justo encima de Puerto Banús, en el valle del golf, a poca distancia de los mejores servicios, con unas vistas inigualables en primera línea del campo de golf, Los Naranjos.

Esta espléndida villa de 4 dormitorios ha sido renovada con los más altos estándares, con acabados de porcelana hechos a medida y una atención al detalle. Su ubicación idílica da lugar a impresionantes vistas panorámicas que abarcan posiblemente lo mejor de los exuberantes verdes jardines de Marbella.

Siempre se ha dicho que la Costa del Sol es también conocida como La Costa del Golf. Esto no es de sorprender ya que tenemos mas de 60 campos de Golf desde Málaga hasta Sotogrande, debido al clima tan fantástico que tenemos en Marbella, podemos jugar todo el año.





Sala de Entretenimiento y Televisión





Una Mirada a La Bodega



## INFORMACION

Terreno .....	839m2
Construidos .....	337m2
Dormitorios .....	4
Baños .....	4 Ensuite
Baño de Invitado .....	1
Orientación .....	South
Reformada .....	2019
Ubicación .....	First Line Golf

## CARACTERISTICAS

- Cerca de Canos de Golf - Caminando
- Sistema de Domotica
- Suelo Radiante En Baños - Eléctrico
- Lavandería & Trastero
- Parking Privado - 2 Coches
- Piscina Exterior ( 75m2)
- Electrodomésticos Gaggenau
- Carpintería de Roman Clavero
- Conexión Wifi & Sistema de Sonido
- Sistema de Seguridad
- Sala de Television y Entretenimiento
- Entrada con Pasillo de Agua
- Posibilidad de Comprar Muebles - Coste Adicional











La Costa del Sol cuenta con casi 70 campos de Golf, una region que ha llegado a ser el destino preferido de Golf en Europa Continental.



Puerto Banús - Diseñado y Construido en 1970 por el Promotor José Banus.





  
Nueva Andalucía

- A. Gibraltar
- B. Marbella
- C. Malaga

## LA COSTA DEL SOL

La Costa del Sol se encuentra en la provincia de Andalucía, en el sur de España, uno de los destinos turísticos más populares del mundo. Se extiende 150 km entre Málaga y Estepona con cielos predominantemente azules durante todo el año y un sol brillante. La Costa del Sol ofrece una amplia variedad de playas, calas escondidas entre acantilados, tranquilos puertos pesqueros y famosos puertos deportivos, como Puerto Banús.

En la capital provincial de Málaga se encuentra la fortaleza militar de La Alcazaba, construida en la época musulmana (siglo XI). En el otro extremo de la Costa del Sol se encuentra la rareza geográfica y política de Gibraltar, donde se puede visitar a los famosos macacos (monos) y descubrir la abundante historia militar. Esta gran diversidad permite ofrecer entretenimiento y variedad para complacer a todo tipo de visitantes.

El cálido Mar Mediterráneo está rodeado de colinas y altas montañas que protegen la costa. Estos elementos permiten un microclima durante todo el año, lo que lo convierte en el lugar perfecto para el golf y otras actividades al aire libre. La amplia selección de campos de golf de lujo situados a lo largo de la costa, hace de éste un destino único. Podrá elegir entre más de 50 campos de golf que le hará regresar para probarlos todos.

# Gracias,

Por favor, contacta con nosotros para más información.

GENOVEVA MUÑOZ  
Directora G5 Estates

Mobile : +34 609 572 802

Office : +34 952 636 717

Email : geno@g5estates.com

Web : www.g5estates.com



MARBELLA - SPAIN